

Số: 185 /TB - CCTHADS

Cầu Giấy, ngày 18 tháng 11 năm 2020

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

JC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 1103 /CV

Ngày 20 tháng 11 năm 2020

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;
Căn cứ Bản án số 205/2018/DSPT ngày 30/8/2018 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;
Căn cứ Bản án số 01/2018/DSST ngày 30/01/2018 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;
Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 652/QĐ - CCTHADS ngày 14/01/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 43/QĐ-CCTHA ngày 12 tháng 8 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy;
Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 02023765 - PD ngày 16/11/2020 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông.
Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 18 (một phần thửa), tờ bản đồ số 27, diện tích 137,3m² đất, mục đích sử dụng: đất ở, hình thức sử dụng: riêng, tại địa chỉ Tổ 50, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở Mã số 10113090826, hồ sơ gốc số 769.2002/48.2002.QĐUB, do UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 03/01/2002 cho ông Nguyễn Văn Vượng và vợ là bà Tạ Thị Mùi.

Giá trị tài sản thẩm định giá là: 9.277.558.000đồng (**Chín tỷ, hai trăm bảy mươi bảy triệu, năm trăm năm mươi tám nghìn đồng**).

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày 23/11/2020 đến hết ngày 25/11/2020.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội, địa chỉ: số 4 – phố Duy Tân – phường Dịch Vọng Hậu – quận Cầu Giấy - Hà Nội.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
 - Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
 - Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
 - Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.
- Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lương Thị Thi